

**PARCO ARCHEOLOGICO E PAESAGGISTICO
DELLA VALLE DEI TEMPLI
AGRIGENTO**

DETERMINAZIONE

N. 788

DEL 24/11/2023

OGGETTO: Approvazione quadro economico POST GARA per i lavori di "Restauro e Valorizzazione per la piena fruizione del complesso demaniale della Torre Cabrera in Pozzallo (RG)". Ditta esecutrice AEMME S.R.L. CUP D19D 22000180002 - CIG 9399411F52.

VISTA la l.r. n. 20/2000, istitutiva del Parco;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D. Lgs 118/2011;

VISTA la disposizione di servizio dell'11/08/2022 prot./rub. n. 3714, con la quale il Direttore del Parco arch. Roberto Sciaratta comunica che svolgerà le funzioni di R.U.P. dei lavori indicati in oggetto;

VISTA la nota prot./rub. 3716 del 11/08/2022, con la quale il Direttore del Parco nomina progettisti dei lavori in oggetto il F.D. Geom. Antonio La Gaipa, il F.D. Geom. Carlo Giunta e l'Istr. Dir. Arch. Antonino Lo Brutto supporto al RUP, Progettista e Coordinatore della Sicurezza;

VISTA la nota prot./rub. 5086 del 08/11/2022, con la quale il Direttore del Parco comunica che svolgerà le funzioni di Presidente della Commissione di Gara e nomina l'Istr. Dir. Arch. Antonino Lo Brutto componente della stessa e svolgerà le funzioni di segretario della gara dei lavori di cui all'oggetto;

VISTO il progetto dei lavori in argomento per l'importo complessivo di Euro 4.292.748,31;

VISTO il D.D.G. n. 1569 del 26/04/2022 l'intervento per l'importo complessivo di Euro 4.292.748,31, CUP D19D 22000180002, è imputato al "Piano di Sviluppo e Coesione" della Regione Siciliana a valere sulle risorse di cui alla Delibera CIPESS n.32/2021 sezione speciale 2 "Risorse FSC copertura interventi ex fondi strutturali 2014-2020" di cui all'art. 242 del D.L. n. 34/2020 e s.m.i.;

VISTA la nota prot. n. 30443 del 27/06/2022, con la quale il Dirigente Generale dei Beni Culturali e Ambientali, a incaricato il Parco di porre in essere gli adempimenti necessari a completare le attività tecnico-amministrative dell'intervento denominato "Restauro e Valorizzazione per la piena fruizione del complesso demaniale della Torre Cabrera in Pozzallo (Rg)";

VISTO il CIG n. 9399411F52 rilasciato dall'autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

VISTA la determinazione del Direttore del Parco n. 485 del 20/09/2022 con la quale è stato determinato il sistema di gara tramite, Procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 nonché dell'art. 36 comma 2 lett. d) del sopraindicato D. Lgs. 50/2016, lettera così sostituita dall'art. 1, comma 20, lettera h), della legge n. 55 del 2019, ed, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 11 settembre 2020, n. 120;



VISTO il verbale di aggiudicazione dell'O.E. AEMME S.R.L. con una percentuale a ribasso del 32,9325 %;

CONSIDERATO che, per quanto sopra, il quadro economico dei lavori di "Restauro e Valorizzazione per la iena fruizione del complesso demaniale della Torre Cabrera in Pozzallo (RG)". per complessivi euro 4.292.748,31 di cui alla determina n. 485 del 20/09/2022, viene così rideterminato:

A	IMPORTO LAVORI	
1)	Importo lavori compreso oneri di sicurezza	3.206.815,80 €
2)	Incidenza oneri della sicurezza	147.154,97 €
	Lavori soggetti a ribasso (al netto degli oneri di sicurezza)	3.059.660,83 €
	a detrarre ribasso d'asta al 32,9325%	<u>1.007.622,80 €</u>
	rimangono i lavori al netto degli oneri di sicurezza	2.052.038,03 €
	oneri della sicurezza	<u>147.154,97 €</u>
3)	importo complessivo netto compreso oneri di sicurezza	2.199.193,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	I.V.A. 10% importo lavori a base d'asta	219.919,30 €
b2	Analisi Laboratorio	10.000,00 €
b3	Competenze Direzione + Contabilità	262.463,59 €
b4	Sicurezza direzione	93.390,57 €
b5	Competenze Geologo	20.000,00 €
b6	Spese tecniche Responsabile Unico del Procedimento Oneri d'incentivazione art. 113 d.lgs. 50/2016 (0,25*2%)	16.034,08 €
b7	Spese tecniche per collaudo	49.201,75 €
b8	Contributi previdenziali sulle competenze 4%	17.643,60 €
b9	IVA 22% sulle competenze	100.921,39 €
b10	Spese pubblicazione gara	15.000,00 €
b11	Spese pubblicazione risultati gara	8.000,00 €
b12	Oneri di conferimento a discarica	35.000,00 €
b13	Imprevisti <10% di A e arrotondamento	<u>137.595,95 €</u>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	985.170,23 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	3.184.363,23 €
C	ECONOMIE	
c1	Economie da Ribasso	1.007.622,80 €
c2	IVA 10% su economie	<u>100.762,28 €</u>
	totale economie	1.108.385,08 €
	TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO	4.292.748,31 €

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dovere determinare in conseguenza

VISTO l'art. 10 della L.R. n. 20/2000;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse fanno parte integrante del presente atto;



- che i lavori di "Restauro e Valorizzazione per la piena fruizione del complesso demaniale della Torre Cabrera in Pozzallo (RG)". CUP D19D 22D00180002 - CIG 9399411F52, sono stati appaltati all'O.E. AEMME S.R.L., con sede legale in via Ugo La Malfa n. 74 – 92026 Favara (AG), P. I.V.A. e C.F. 02503080844, n. REA Ag-187008 – con Contratto registrato al Rep. 285 del 09/06/2023, registrato ad Agrigento il 01/06/2023 al n. 501 serie 1°;

- di rideterminare il quadro economico POST-GARA dei lavori di "Restauro e Valorizzazione per la piena fruizione del complesso demaniale della Torre Cabrera in Pozzallo (RG)" e di rideterminare le somme a disposizione all'amministrazione le voci b3, b6, b8, b9, b 10 e b 14 in quanto i lavori vengono eseguiti da personale interno all'amministrazione regionale, rispetto a quanto determinato con Determinazione n. 728 del 16/12/2022 come di seguito riportato non variando l'importo finanziato:

A	IMPORTO LAVORI	
1)	Importo lavori compreso oneri di sicurezza	3.206.815,80 €
2)	Incidenza oneri della sicurezza	147.154,97 €
	Lavori soggetti a ribasso (al netto degli oneri di sicurezza)	3.059.660,83 €
	a detrarre ribasso d'asta al 32,9325%	<u>1.007.622,80 €</u>
	rimangono i lavori al netto degli oneri di sicurezza	2.052.038,03 €
	oneri della sicurezza	<u>147.154,97 €</u>
3)	importo complessivo netto compreso oneri di sicurezza	2.199.193,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	I.V.A. 10% importo lavori a base d'asta	219.919,30 €
b2	Analisi Laboratorio	10.000,00 €
b3	Competenze Direzione + Contabilità	191.276,82 €
b4	Sicurezza direzione	93.390,57 €
b5	Competenze Geologo	20.000,00 €
b6	Spese tecniche Oneri d'incentivazione art. 113 d.lgs. 50/2016	47.306,84 €
b7	Spese tecniche per collaudo	49.201,75 €
b8	Contributi previdenziali sulle competenze 4%	14.154,76 €
b9	IVA 22% sulle competenze	77.851,21 €
b10	Spese per missioni	22.000,00 €
b11	Spese pubblicazione gara	15.000,00 €
b12	Spese pubblicazione risultati gara	8.000,00 €
b13	Oneri di conferimento a discarica	35.000,00 €
b14	Imprevisti <10% di A e arrotondamento	<u>151.757,97 €</u>
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	954.859,22 €
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	3.154.052,22 €
C	ECONOMIE	
c1	Economie da Ribasso	1.007.622,80 €
c2	iva 10% su economie	<u>100.762,28 €</u>
	totale economie	1.108.385,08 €
	TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO	4.262.437,30 €
	Verifiche sismiche indaquin prelliminari pagate su PO-FESR	<u>28.891,14 €</u>
		4.291.328,44 €
	Economie accertate su verifica sismica e indagini preliminari	<u>1.419,87 €</u>
	Toma l'importo progetto imputato su PSC con D.D.G. n.1569/2022	4.292.748,31 €



Agrigento 24 novembre 2023

Il Direttore del Parco
(Roberto Sciaratta)



ESTREMI PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO

Si attesta che la presente determinazione n° _____ del _____ è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente per dieci giorni consecutivi con decorrenza dal _____.

Agrigento _____

L'incaricato

